**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**«Հյուսիս-հարավ ճանապարհային միջանցքի ներդրումային ծրագրի-Ծրագիր 2-ի շրջանակներում ձեռքբերված՝ Ծրագրի կարիքների համար չպահանջվող անշարժ գույքը** Պետական գույքի կառավարման կոմիտեին ամրացնելու մասին**»** ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ շահագրգիռ մարմինների առաջարկությունների և առարկությունների

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | **Առաջարկության հեղինակը** | **Առաջարկության բովանդակությունը** | **Եզրակացություն** | **Կատարված փոփոխությունը** |
| 1 | ՀՀ ֆինանսների նախարարություն

|  |  |
| --- | --- |
|  | 01/26-1/23105-1813.12.2018 |
|  |  |

 | Առարկություններ և առաջարկություններ չկան |  |  |
| 2 | ՀՀ տարածքային կառավարման և զարգացման նախարարություն01/16.1/9687-18

|  |  |
| --- | --- |
|  | 11.12.2018 |

 | Նախագիծը քննարկվել է ՀՀ Արագածոտնի մարզպետարանի հետ, որի արդյունքում առարկություններ և առաջարկություններ չկան |  |  |
| 3 | ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեՍՊ/7244-1810.12.2018 | Առաջարկվում է.1. Որոշման նախագծի 2-րդ մասի 2-րդ կետում «նախկին սեփականատերը» բառակապակցությունից հետո լրացնել «կամ նրանց իրավահաջորդները» բառակապակցությունը:
2. Նկատի ունենալով, որ Ծրագրի իրականացման համար չպահանջվող հատվածների նկատմամբ նախկին սեփականատերերը կամ նրանց իրավահաջորդները ունեն գնման նախապատվության իրավունք, և այդ անշարժ գույքերը ուղղակի վաճառքով ենթակա են վերջիններիս օտարման, հետևաբար որոշման նախագծի հավելվածի «Նախկին սեփականատերեր» սյունակում լրացնել ստույգ տվյալներ (ուղղված հավելվածը կցվում է):
3. Հետագայում հողամասերը և դրանց վրա գտնվող շինությունները (առկայության դեպքում) առանձին մակերեսներով անշարժ գույքի իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար անհրաժեշտ է հավելվածի, «Ծրագրի կարիքների համար չպահանջվող հատված (հա)» սյունակում լրացնել գրառում այն մասին, որ մակերեսները մոտավոր են:
 | 1.Ընդունվել է2.Ընդունվել է 3.Ընդունվել է | 1. Որոշման նախագծի 2-րդ մասի 2-րդ կետում «նախկին սեփականատերը» բառակապակցությունից հետո լրացնել «կամ նրանց ժառանգները» բառակապակցությունը:2.Նախագծի հավելվածի«Նախկին սեփականատերեր» սյունակում լրացվել են նախկին սեփականատերերի ստույգ տվյալները՝ համաձայն ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե ներկայացված տվյալների3.Առաջարկվող լրացումը կատարվել է |
| 4 | ՀՀ տնտեսական զարգաման և ներդրումների նախարարություն

|  |  |
| --- | --- |
|  | 01/10488-18 |

20.12.2018թ. | Նախագծի վերաբերյալ սկզբունքային դիտողություններ և առաջարկություններ չկան։ Միաժամանակ հետագայում անճշտություններից խուսափելու նպատակով առաջարկում եմ որոշման նախագծի 4-րդ կետում նշել, որ հանձնման-ընդունման աշխատանքներն իրականացվելու են պետական գրանցման արդյունքում իրավունքի գրանցման վկայականներում արտացոլված մակերեսներով։ | Ընդունվել է | Նախագծի 4-րդ կետը լրամշակվել է  |
| 5 | ՀՀ արդարադատության նախարարություն01/14/163-1910.01.2019թ. | 1.Որոշման նախագծի 2-րդ կետի 1-ին ենթակետից անհրաժեշտ է հանել «նորմատիվ» բառերը՝ նկատի ունենալով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի պահանջները:2. Նախագծի 4-րդ և 5-րդ կետերում «գույքերի» բառերն և «գույքերը» բառն անհրաժեշտ է փոփարինել համապատասխանաբար «գույքի» բառերով և «գույքը» բառով: | 1.Ընդունվել է2.Ընդունվել է | 1.Որոշման նախագծի 2-րդ կետի 1-ին ենթակետից «նորմատիվ» բառը հանվել է2. Առաջարկվող փոփոխությունները կատարվել են  |