**Ա Մ Փ Ո Փ Ա Թ Ե Ր Թ**

«**ՈՐՊԵՍ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**»**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.ՀՀ ֆինանսների նախարարություն | 02.08.2022թ. |
| N 01/8-2/13623-2022 |
| ՀՀ ֆինանսների նախարարությունը քննարկել է Ձեր 21.07.2022թ. NԳՍ//18632-2022 գրությամբ ներկայացված «Որպես նվիրատվություն անշարժ գույք ընդունելու, ամրացնելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը և հայտնում է, որ դիտողություններ չունի։Միաժամանակ առաջարկում ենք Նախագծի 1-ին կետում նշված գույքի ցանկը ներկայացնել հավելվածի տեսքով: | Ընդունվել է ի գիտություն |
| 2. ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն | 26.07.2022թ. |
| N 33/20.1/17785-2022 |
| ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությունը (այսուհետև՝ նախարարություն) քննարկել է Որպես նվիրատվություն անշարժ գույք ընդունելու, ամրացնելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծը և առաջարկում է վերջինս լրամշակել՝ նախատեսելով Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի 35/1 հասցեում գտնվող 99,380,844 ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով 1046.5 քառ.մետր ուսումնական մասնաշենքը (ուսումնական մասնաշենքի 3-րդ և 4-րդ հարկերը ), ու 1046,5/4965.5 բաժնային մաս կազմող հողատարածքը (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման N 21062021-02-0026 վկայական) և Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի քաղաքի Երևանյան 35 հասցեում գտնվող 77,724,418 ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով 1456.9 քառ.մետր ուսումնական մասնաշենքը (ուսումնական մասնաշենքի ձախ կողմի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ հարկերը և նկուղը (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման N 03122021-05-0076 վկայական) Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության «Աշտարակի արհեստագործական պետական ուսումնարան» և Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության «Գեղարքունիքի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններին (այսուհետև՝ կազմակերպություններ) ամրացնելու մասին դրույթ, ինչպես նաև լրացնել նախագծի 2-րդ կետը կազմակերպությունների հետ ոչ բնակելի տարածքի անժամկետ, անհատույց օգտագործման մասին պայմանագրեր կնքելու վերաբերյալ ենթակետով :Միաժամանակ հայտնում եմ, որ նախարարությունը դեռևս 30.05.2022թ. հ. 01/20.1/12282-2022 գրությամբ Ձեր քննարկմանն է ներկայացրել «Որպես նվիրատվություն գույք ընդունելու, ՀայաստանիՀանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության «Աշտարակի արհեստագործական պետական ուսումնարան» և Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության «Գեղարքունիքի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններին գույք ամրացնելու և 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծ, որը Ձեր կողմից գրութամբ ստացել է դրական դիրքորոշում նախագծում լրացումներ կատարելու պայմանով: | Ընդունվել է ի գիտություն:Նախագծի ընդունումից հետո Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության «Աշտարակի արհեստագործական պետական ուսումնարան» և «Գեղարքունիքի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների կողմից համապատասխան դիմումների առկայության դեպքում՝ ՀՀ ՏԿԵՆ պետական գույքի կառավարման կոմիտեն պատրաստ է քննարկելու անշարժ գույքի տրամադրման հարցը:  |
| 3. ՀՀ կադաստրի կոմիտե | 21.07.2022թ. |
| N ՍԹ/8172-2022 |
| Ի պատասխան ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության 2022 թվականի հուլիսի 21-ի N ԳՍ//18623-2022 գրության՝ «Որպես նվիրատվություն անշարժ գույք ընդունելու, ամրացնելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի (այսուհետ՝ Նախագիծ) վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը.Նախագծի 1-ին կետում բացակայում է ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի 35/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի հողամասի մակերեսը, իսկ հողամասի գործառնական նշանակությունը, համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի և Աշտարակ քաղաքի գլխավոր հատակագծի, հասարակական կառուցապատման է, սակայն կադաստրային քարտեզում նշված է որպես բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամաս: Նախագծի նույն կետում ՀՀ, Արարատի մարզ, քաղաք Արտաշատ, Մռավյան փողոց, 32ա հասցեում գտնվող անշարժ գույքի մակերեսը նշված է 3,196.9 քմ, մինչդեռ ըստ կադաստրային գործում առկա նյութերի՝ ակադեմիայի շենքի մի մասը քանդված է, հետևաբար առաջարկում ենք Նախագծում անդրադառնալ մակերեսի չափին:Միաժամանակ առաջարկում ենք ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի քաղաք, Երևանյան 35 հասցեի հողամասը կադաստրային քարտեզում ճշգրիտ արտացոլելու համար, համաձայն ՀՀ կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» N 698-Ն որոշման պահանջների, ներկայացնել որակավորում ունեցող անձի կողմից կազմված հատակագիծ: Հայտնում ենք նաև, որ Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Մռավյան 32 ա հասցեի անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքը կազմում է 184,946,476 ՀՀ դրամ, իսկ Արարատի մարզի Վեդի քաղաքի Արարատյան 44 հասցեի անշարժ գույքինը՝ 108,827,128 դրամ։ | Ընդունվել է ի գիտություն: ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի 35/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի զբաղեցրած հողամասի մակերեսը Նախագծի 1-ին կետում նշված է: ՀՀ Արարատի մարզ, քաղաք Արտաշատ, Մռավյան փողոց 32ա հասցեում գտնվող անշարժ գույքի մակերեսը Նախագծում նշվել է` համաձայն անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տվյալների:Նախագծում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի քաղաք, Երևանյան 35 հասցեում գտնվող հողամաս նշված չէ, քանի որ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականում հողամաս առկա չէ:ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Մռավյան 32 ա և Վեդի քաղաքի Արարատյան 44 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքները ներառվել են Նախագծում: |
| 4. «Եվրոպական համալսարան» հիմնադրամ | 16.08.2022թ. |
| N 01-1753 |
|  Ի պատասխան Ձեր 21.07.2022թ. թիվ 03/11.11/4865-22, հայտնում ենք, որ «Որպես նվիրատվություն անշարժ գույք ընդունելու, ամրացնելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի առնչությամբ չունենք առարկություններ: | Ընդունվել է ի գիտություն |
| 5. ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի իրավաբանական վարչություն | 13.09.2022թ. |
| N 02/16.3/29971-2022 |
| 1. Նախագծով նախատեսվում է ընդունել Եվրոպական համալսարան հիմնադրամին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի նվիրատվությունը Հայաստանի Հանրապետությանը: Մինչդեռ հարկ է նշել, որ ներկայացված փաթեթում առկա չէ կազմակերպության կողմից կատարվելիք նվիրատվության փաստը հավաստող որևէ փաստաթուղթ:
2. Նախագծի 3-րդ կետով նախատեսվում է ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ կառավարության 2004 թվականի օգոստոսի 5-ի N 1441-Ա որոշման համապատասխան կետերը։ Սակայն հարկ է նշել, որ տվյալ կետերն ուժը կորցրած ճանաչելը որևէ իրավակարգավորիչ նշանակություն չունի, ուստի կարծում ենք՝ նախագծով առաջարկվող դրույթը վերանայման կարիք ունի:
 | 1. Ընդունվել է, Նախագծի նախաբանում հղում է կատարվել նաև Եվրոպական համալսարան հիմնադրամի հոգաբարձուների խորհրդի 20.01.2022թ. կայացած թիվ 21-001 նիստի արձանագրությանը, որը Նախագծին կից ներկայացվում է:
2. Չի ընդունվել, քանի որ համաձայն ՀՀ կառավարության 05.08.2004թ. թիվ 1441-Ա որոշման (այսուհետ՝ Որոշում)՝ որպես գույքային ներդրում Եվրոպական համալսարան հիմնադրամին են հանձնվել Որոշման 1-ին կետի «բ», «ե» և «է» ենթակետերում նշված անշարժ գույքը, իսկ Նախագծով նախատեսվում է այդ ենթակետերում նշված անշարժ գույքը որպես նվիրատվություն հանձնել Հայաստանի Հանրապետությանը և ամրացնել ՀՀ ՏԿԵՆ պետական գույքի կառավարման կոմիտեին, ուստի իրավական ակտերի ինկորպորացիան ապահովելու նպատակով՝

Նախագծի 3-րդ կետով նախատեսված դրույթը հանելը համարում ենք ոչ նպատակահարմար: |
| 6. ՀՀ ֆինանսատնտեսական նախարարականկոմիտեի 03.10.2022թ. նիստի N ԿԱ/288-2022արձանագրության 11-րդ կետի  | 03.10.2022թ. |
| N ԿԱ/288-2022 արձանագրության 11-րդ կետի  |
|  Որոշվեց՝ տալ դրական դիրքորոշում՝ պայմանով, որ որոշման նախագիծը մեկ անգամ ևս կքննարկվի Վարչապետի աշխատակազմի հետ Վարչապետի աշխատակազմի ղեկավարի տեղակալ Սարգիս Թորոսյանի դիտարկման համաձայն նախագծից 1441-Ն որոշման վերաբերելի դրույթը հանելու մասով և վերջնական փոխհամաձայնեցված տարբերակը կներառվի Կառավարության նիստի օրակարգում։ | Ընդունվել է: Վարչապետի աշխատակազմի հետ քննարկման արդյունքում Որոշման նախագիծը խմբագրվել է: |
| 7. ՀՀ ֆինանսատնտեսական նախարարականկոմիտեի 07.11.2022թ. նիստի ԿԱ/325-2022արձանագրության 13-րդ կետի  | 07.11.2022թ. |
| N ԿԱ/325-2022 |
| Որոշվեց՝ տալ դրական դիրքորոշում՝ պայմանով, որ Արդարադատության նախարարի տեղակալ Արփինե Սարգսյանի և Վարչապետի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետ Հայկ Կեսոյանի առաջարկությամբ, նախքան Կառավարության նիստի օրակարգում ներառելը, նախագծից կհանվի 3-րդ կետը։ | Ընդունվել է: Նախագիծը խմբագրվել է: |