Հավելված
ՀՀ կառավարության 2015 թ.
հուլիսի 8-ի նիստի N 32
արձանագրային որոշման

«9. Ծրագրի միջոցառումների իրականացման ժամանակացույց

Միջոցառում	Նպատակ	Ակնկալվող արդյունք	Պատասխանատու մարմին	Ֆինանսական ապահովում	Ժամկետ
1. Ինստիտուցիոնալ կարողությունների բարելավման, օրենսդրական արդյունավետ դաշտի ձևավորման և ֆինանսական հոսքերի ներգրավման գործուն համակարգի ներդրման ապահովում					
1) Բազմաբնակարան շենքի կառավարման բնագավառի օրենսդրական դաշտի կատարելագործում	Բազմաբնակարան շենքի արդյունավետ կառավարման մոդելի ներդրմամբ օրենս-դրական դաշտի ձևավորում	Բնագավառը կարգավորող հիմնական օրենքի նախագիծ	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն	Ֆինանսավորում չի պահանջվում	2015 թվական
2) Անշարժ գույքի և բազմաբնակարան շենքի կառավարման բնագավառի միջին և բարձրագույն մասնագիտական կրթության որակավորման կադրերի պատրաստում և վերապատրաստում	Կադրերի պատրաստման հենքի առկայություն	Միջին և բարձրագույն մասնագիտական ուսումնա-կան հաստատություններում համապատասխան մասնա-գետների պատրաստման, վերապատրաստման և որակավորման բարձրացման ներդրված կրթական ծրագրեր	ՀՀ կրթության և գիտության նախարարություն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե	ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ	սկսած 2012 թվականից, շարունակելի
3)Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գրանցում	Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփակա-նության գրանցում և տեղեկատվության հասանելիության ապահովում	Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գրանցում և ներդրված ռեգիստրի համակարգ	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե	ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում

2. Ընդհանուր բաժնային սեփականության նկատմամբ սեփականության իրավունքի ընկալման և իրազեկվածության բարձրացում					
1) Իրականացվող բարեփո-խումների հանրային իրազեկում և տեղեկատ-վության տարածում	Հանրային իրազեկ-ման և սեփականա-տերերի իրավունք-ների և պարտակա-նությունների մասին տեղեկացվածության տարածում	Հանրային իրազեկման և տեղեկատվության տարածման սահմանված հստակ քայլեր և այդ ուղղությամբ միջոցառում-ների իրականացում	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն	ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում
2) Բազմաբնակարան շենքի պահպանման պարտադիր նորմերի պահանջների կատարմանն ուղղված ծախսերի թափանցիկության ապահովման և դրանց կատարման վերահսկման գործուն համակարգի ներդրում	Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մարմինների գործունեության թափանցիկության ապահովում	Բազմաբնակարան շենքի կառավարման բյուջեի կազմման և դրա վերահսկողու-թյան ուղեցույցներ, ինչպես նաև պարտադիր նորմերի պահանջների կատարման վերահսկման կարգ	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն Երևանի քաղաքապետարան (համաձայնությամբ)	Ֆինանսավորում չի պահանջվում	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում
3. Բազմաբնակարան բնակարանային ֆոնդի տեխնիկական վիճակի բարելավում, պետության մասնակցության շրջանակների հստակեցում և հեռանկարային զարգացման ապահովում					
1) Բազմաբնակարան շենքերի ենթակառուցվածք-ների պահպանմանն ուղղված պետական աջակ-ցության (սուբսիդավորման) մեխանիզմների ներդրում	Ենթակառուցվածք-ների զարգացման նպատակով պետա-կան աջակցության ապահովում	Սուբսիդավորման ուղղու-թյունների և ծախսերի ներառում համապատասխան ՀՀ ՄԺԾԾ-ում և տարեկան բյուջեներում	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ ֆինանսների նախարարություն	Պետական բյուջե ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում
2) Բնակարանային նպաստների և փոխառու-թյան համակարգի ներդրում	Բազմաբնակարան շենքերում բնակվող, սոցիալապես անա-պահով ընտանիքնե-րին պետական աջակ-ցության տրամադրում	Հաստատված նպաստների տրամադրման մեխանիզմների կարգավորում, ներդրված համապատասխան համակարգ, նպաստների տրամադրման համար	ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն ՀՀ ֆինանսների նախարարություն ՀՀ կառավարությանն	ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ (համակարգի ներդրման մասով) Պետական բյուջե (նպաստների	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում

		ծախսերի նախատեսում համապատասխան ՄԺԾԾ-ում և տարեկան բյուջեներում	առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե	տրամադրման մասով)	
3) Բազմաբնակարան շենքերի անձնագրավորում	Բազմաբնակարան շենքերի և ենթակա-ռուցվածքների տեխ-նիկական վիճակի վերաբերյալ տեղե-կատվության ապահովում	Բազմաբնակարան շենքերի անձնագրավորման իրականացում	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն	Պետական բյուջե ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ Բազմաբնակարան շենքի շինությունների սեփականատերերի միջոցներ (համաձայնությամբ)	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում
4) Արագ, տեսանելի արդյունքների ապահովում	ՀՀ մարզերի բնակավայրերի բազմաբնակարան շենքերի տեխնիկական վիճակի բարելավում	Հատկացված Ֆինանսական միջոցների հաշվին իրակա-նացված բազմաբնակարան շենքերի ենթակառուց-վածքների վերանորոգման աշխատանքներ	ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն ՀՀ մարզպետարաններ	Պետական բյուջե	սկսած 2011-2012 թվականներ (կատարված է)
5) Պետական-մասնավոր գործընկերության (ՊՄԳ) կիրառմամբ բնակարա-նային ֆոնդի ձևավորման, դրա կառավարման, ինչպես նաև ենթակառուցվածքերի վերանորոգման ուղղու-թյամբ ծրագրի մշակում և իրականացում	ՊՄԳ-ի կիրառման բարենպաստ դաշտի ձևավորում:	Մշակված և սահմանված կարգով հաստատված համապատասխան ծրագիր, ինչպես նաև դրա իրականացման մեկնարկ	ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն ՀՀ տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարություն Տեղական ինքնակառավարման մարմիններ (համաձայնությամբ)	ՀՀ օրենքով չարգելված միջոցներ Պետական բյուջե	1.1 կետով նախա-տեսված օրենքի ընդունումից հետո՝ օրենքի կիրար-կումն ապահովող միջոցառումների շրջանակներում

»: