

Հավելված N 3  
ՀՀ կառավարության 2015 թվականի  
հոկտեմբերի 29-ի N 1317 - Ն որոշման

«Հավելված N 5  
ՀՀ կառավարության 2015 թվականի  
մարտի 19-ի N 596 - Ն որոշման

## ՁԵՎԱԹՂԹԵՐ

### ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱԿՏԵՐԻ

I. ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

Ձև N 1-1

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_  
համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_-ին  
(համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)  
Կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(իրավաբանական անձի անվանումը, \_\_\_\_\_-ից  
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

## Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) \_\_\_\_\_

(կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում,

գործառնական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը)

նախագծման համար \_\_\_\_\_  
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

գտնվող հողամասում, ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները (լրացվում է, եթե կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքի նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն) \_\_\_\_\_

:

(ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն)

1. Նախատեսում եմ \_\_\_\_\_

(օբյեկտի գործառնական նշանակությունը (այդ թվում՝ փոփոխվող), նախատեսվող հարաչափերը՝

:

բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը)

2. Կից ներկայացնում եմ՝

1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը (սխեման)՝

նախագծվող օբյեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(կոորդինատային նշահարումը, կից հողօգտագործումների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները)

2) կառույցի գործառնական նշանակության փոփոխության դեպքում՝ նաև վերջինիս հատակագիծը (հատակագծերը)։

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը։

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

## Օրյեկտ

(օրյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

## Գտնվելու վայրը

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

## Կառուցապատող

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,

բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

## Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

## Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

## ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(ապրդանիշով (\*)) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով Մ 1:500)

## 1. Հողամասը գտնվում է

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

## 2. (\*) Հողամասի չափերը

---

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա)

## 3. Հողամասի առկա վիճակը

---

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

## 4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

---

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

## 5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

---

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

## 6. (\*) Կից հողամասեր

---

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

## 7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

---

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

## 8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

---

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

## ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(*մասրդանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով Մ 1:500*)

## 9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

---

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր  
գծից (մետր)

---

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան  
հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

---

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

---

9.4. կառուցապատման խտության  
գործակիցը (կառույցի (կառույցների)  
ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը  
հողամասի մակերեսին)

---

9.5. կառուցապատման տոկոսը  
(կառուցապատվող (անջրանցիկ)  
տարածքի հարաբերությունը հողամասի  
մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

---

9.6. կանաչապատման տոկոսը  
(կանաչապատ տարածքի  
հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝  
տոկոսներով (%)

---

9.7. այլ պահանջներ

---

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու  
շինությունների քանդման կամ  
տեղափոխման (ապամոնտաժման)  
պայմանները և աշխատանքների  
հերթականությունը

---

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին  
հարկերի տարածքների օգտագործման  
պայմանները

---

12. (\*) Ինժեներական ցանցեր և  
սարքավորումներ

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող  
ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (\*) ջրամատակարարում, կոյուղի,  
տաք ջրի մատակարարում

Կցվում է

---

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության  
տեխնիկական պայմանների)

12.2. (\*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

---

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության  
տեխնիկական պայմանների)

12.3. (\*) գագամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության  
տեխնիկական պայմանների)

12.4. (\*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության Կցվում է  
մալուխատար կոյուղու (ներառյալ  
դիտահորը) տեղադիրքը

(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով  
սահմանված ելակետային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական  
նախապատրաստում

(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական  
պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները,  
կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր,  
ցանկապատում, գովազդ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ  
առաջարկությունները)

16. Պաշտպանական կառույցներ

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների  
պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության  
սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության  
միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից  
բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

## ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
[ՂԵԿԱՎԱՐ](#)

[ՀԱՄԱՅՆՔԻ](#)

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.

II. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ձև N 2-1

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_  
համայնքի ղեկավար

\_\_\_\_\_ին

(համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

\_\_\_\_\_ինգ:

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

**Դ Ի Մ ՈՒ Մ**

Խնդրում եմ համաձայնեցնել նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության  
թույլտվություն  
(կամ երկարաձգել \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարության թույլտվությամբ  
սահմանված ժամկետը)

\_\_\_\_\_ (նոր կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը,

հզորությունը (բնակելի շենքերի համար՝ բնակարանների քանակը և տիպերը, հասարակական նշանակության շենքերի  
համար՝ տարողունակությունը, թողունակությունը, արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ արտադրության  
տարեկան թողունակությունը)

-շահագործման թույլտվության ստացման ժամկետը՝

☐ ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամիս

☐ ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

աշխատանքների կատարման համար \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ հողամասի վրա,

(մարզը, համայնքը, փողոցը, շենքը, հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը)

Հայտնում եմ՝

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

\_\_\_\_\_ (նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից.

2) ստացել են \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական  
եզրակացությունը (կամ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ առկա է նախագծային  
աշխատանքների կապալառուի գրավոր երաշխավորագիրը)

\_\_\_\_\_ կողմից:

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը (անվանումները)  
կամ երաշխավորագիր ներկայացնող կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)



## 2. Օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ \_\_\_\_\_

(բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման մակերեսը,

ընդհ

անուր և օգտակար մակերեսները, շինարարական ծավալը,

:

հզորությունը (բնակելի շենքերի համար՝ բնակարանների քանակը և տիպերը, հասարակական նշանակության շենքերի համար՝ տարողունակությունը, թողունակությունը, արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ արտադրության տարեկան թողունակությունը) և այլն)

3. (լրացվում է N 1 հավելվածի 118-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Խնդրում եմ սույն դիմումին համապատասխան տրված շինարարության թույլտվությունը համարել նաև քանդման թույլտվություն, քանի որ կառուցապատվող օբյեկտի շինարարական աշխատանքներն անհնար է իրականացնել առանց հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասնակի քանդման ենթակա օբյեկտները, համարների տակ

(նշված դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

## շենքի (շենքերի) և (կամ) շինության (շինությունների)

քանդման:

## 4. Պարտավորվում եմ՝

## 1) շինարարական աշխատանքներն իրականացնել շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետում և ստանալ ավարտական ակտ

(նշել շինարարության տևողության նորմերով հաշվարկված ժամանակահատվածը)

## 2) ապահովել շահագործման թույլտվության ստացման համար անհրաժեշտ վիճակը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը.

## 3) գործող կարգին համապատասխան և սույն դիմումում նշված տեղեկությունների հետ կապված բոլոր փոփոխությունների մասին հայտնել

:

(նշել N 1 հավելվածի 131-րդ կետով սահմանված մարմինները)

## 5. Ներկայացնում եմ՝

## 1) օբյեկտի նախագծային (սույն դիմումի 3-րդ կետում նշված դեպքում՝ ներառյալ քանդման) փաստաթղթերը (երկու օրինակից)

թերթ.

(ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ նաև նախահաշվային փաստաթղթերը)

## 2) փորձաքննության դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) \_\_\_\_\_

(փորձաքննության եզրակացությունը (եզրակացությունների

թերթ,

փաթեթը)՝ ներառյալ շահագրգիռ մարմինների համաձայնեցումները և (կամ) մասնագիտական եզրակացությունները)

## կամ նախագծային աշխատանքները թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագիրը

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը \_\_\_\_\_.

4) \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ. N\_\_\_\_\_ առաջադրանքի (նախագծման թույլտվության) պատճենը \_\_\_\_\_.

*(N 1 հավելվածի 38-րդ և 39-րդ կետերով սահմանված՝ առաջադրանք չպահանջող դեպքերում՝ ներկայացվում են ելակետային նյութերն ու տեխնիկական պայմանները կամ նշում է կատարվում ինժեներական ենթակառուցվածքի նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտության բացակայության մասին).*

5) շինարարության (սույն դիմումի 3-րդ կետում նշված դեպքում՝ նաև քանդման) թույլտվության տեղական տուրքի մուծման անդորրագիրը:

Կրկին ներկայացվող դիմումին կցվում են ստացված դիտողություններին համապատասխան լրամշակված նախագծային փաստաթղթերը (ներառյալ լրակազմն ամբողջացնող փաստաթղթերը)

Կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_  
 համայնքի ղեկավար

\_\_\_\_\_ -ին  
 (համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը) սեփականատեր (օգտագործող)

\_\_\_\_\_ -ից  
 (իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,  
 ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

### Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ տալ \_\_\_\_\_ քանդման  
 թույլտվություն՝  
 (մարզը, համայնքը, փողոցը, շենքերը, շինությունները, հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը)

\_\_\_\_\_ հողամասի գլխավոր հատակագծի  
 վրա \_\_\_\_\_  
 (նշվում են ամբողջությամբ կամ մասնակի քանդման ենթակա օբյեկտները)

\_\_\_\_\_ համարների  
 տակ նշված շենքի (շենքերի) և (կամ) շինության (շինությունների) \_\_\_\_\_  
 (նշվում է քանդման նպատակը)

\_\_\_\_\_ քանդման նպատակով:

#### 1. Հայտնում եմ՝

1) քանդվող օբյեկտների հիմնական ցուցանիշները՝ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (արտաքին հարաչափերը, կառուցապատման, ընդհանուր,

\_\_\_\_\_ .  
 բնակելի շենքերի դեպքում՝ նաև բնակելի մակերեսները, հարկայնությունը, շինանյութը և այլն)

2) նախագծային փաստաթղթերը՝

ա. մշակվել են

\_\_\_\_\_ կողմից,  
 (նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

բ. ստացել են փորձաքննության դրական եզրակացությունները

\_\_\_\_\_ կողմից  
 (նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը (անվանումները)

\_\_\_\_\_ թերթ:  
 կամ երաշխավորագիր ներկայացնող կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

#### 2. Պարտավորվում եմ՝

1) քանդման աշխատանքներն իրականացնել քանդման  
 թույլտվությամբ սահմանված

\_\_\_\_\_ (նշել քանդման աշխատանքների հաշվարկային  
 տևողությունը)

\_\_\_\_\_ ժամկետում, գործող կարգին համապատասխան.

2) սույն դիմումում նշված տեղեկությունների հետ կապված բոլոր փոփոխությունների մասին հայտնել \_\_\_\_\_ :  
(նշել N 1 հավելվածի 131-րդ կետով սահմանված մարմինները)

3. Ներկայացնում եմ՝

1) օբյեկտի քանդման նախագծային փաստաթղթերը (երկու օրինակից) \_\_\_\_\_ թերթ.

2) փորձաքննության դրական եզրակացությունները \_\_\_\_\_ թերթ

կամ՝

կապալառուի երաշխավորության պայմանագիրը \_\_\_\_\_ .

3) անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման \_\_\_\_\_ վկայականի պատճենը

կամ լիազորագիրը \_\_\_\_\_ .

(անշարժ գույքը փոփոխության ենթարկելու իրավունք ունեցող լիազորված անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը)

4) քանդման թույլտվության տեղական տուրքի մուծման անդորրագիրը:

Սեփականատեր

(օգտագործող) \_\_\_\_\_  
(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N \_\_\_\_\_ 20\_\_ թ.

Տրված է կառուցապատող \_\_\_\_\_-ին  
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների

կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման  
և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական  
կառույցների \_\_\_\_\_

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են \_\_\_\_\_  
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) \_\_\_\_\_ 20\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական  
եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի  
երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու  
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի  
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:  
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել \_\_\_\_\_ ընթացքում  
(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է \_\_\_\_\_ էջից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_ կողմից:  
(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 110-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից  
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_ և այլ  
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:  
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 125-128-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

\_\_\_\_\_  
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ) :

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)

\_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն  
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ \_\_\_\_\_ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀՀ մարզ, համայնք)

ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N \_\_\_\_\_ 20\_\_ թ.

Տրված է կառուցապատող \_\_\_\_\_-ին  
(դիմող իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը,

ազգանունը, բնակության վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համարը)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ  
նշված \_\_\_\_\_

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց արտաքին հարաչափերը, ընդհանուր,  
շենքի (շենքերի) և կամ

շինության \_\_\_\_\_  
բնակելի, օգտակար մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

շինությունների) \_\_\_\_\_ սեփականատիրոջ

(օգտագործողին՝ նշվում է անշարժ գույքը փոփոխության ենթարկելու  
իրավագործությունը գրանցած՝ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ  
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային մարմնի կողմից  
տրված վկայականի համարը)

քանդման (ապամոնտաժման) աշխատանքներն իրականացնելու համար:

(Քանդումն (ապամոնտաժումն) իրականացվում է՝ \_\_\_\_\_  
նպատակով՝

(նշվում է քանդման նպատակը)

\_\_\_\_\_ ընթացքում:

(նշվում է քանդման աշխատանքների տևողությունը)

1. Նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են \_\_\_\_\_ կողմից.

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ  
շահագրգիռ մարմինների հետ \_\_\_\_\_.

(նշվում են մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

3) ստացել են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության կամ մասնագիտա-կան  
դրական եզրակացությունները՝ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ կողմից:

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) կամ երաշխավորագիր ներկայացնող կապալառուի անվանումը)



Քանդման (ապամոնտաժման) ենթակա են միայն թույլտվության մեջ նշված օբյեկտները:

2. Հատուկ պայմաններ՝

- 1) կառուցապատողը նախքան աշխատանքներն սկսելը, ինչպես նաև դրանց ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
- 2) թույլտվության հիման վրա ցանկացած աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան.
- 3) պատմամշակութային հուշարձանի ապամոնտաժման, տեղափոխման և վերականգնման աշխատանքների իրականացման դեպքում ապամոնտաժման թույլտվությունը տրվում է՝ հիմք ընդունելով՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

N \_\_\_\_\_ որոշումը (նշվում է ՀՀ կառավարության որոշումը՝ հուշարձանը նպատակահարմար տարածք տեղափոխելու վերաբերյալ),

բ. պատմամշակութային հուշարձանների բնագավառի լիազորված մարմնի՝ հուշարձանի տեղափոխման նախագծային առաջադրանքը (տեխնիկական բնութագիրը) և նրա դրական եզրակացությունը նոր տեղում հուշարձանի վերականգնման (վերստեղծման) առաջադրանքի, տեխնիկական և հնագիտական պայմանների, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշմամբ սահմանված պահանջների ապահովմամբ կազմված նախագծային փաստաթղթերը,

գ. վերականգնման տարածքի հատկացման փաստաթղթերը:

3. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ \_\_\_\_\_ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.

Ձև N 2-5

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի  
ղեկավար \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ -ին  
(համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը,  
\_\_\_\_\_ -ից.  
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

### Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

1. Հայտնում եմ, որ՝ \_\_\_\_\_  
(կառուցվող օբյեկտի անվանումը, շինարարության թույլտվության համարը,

\_\_\_\_\_ շինարարությունն սկսելու ժամկետը)  
1) շինարարությունն իրականացվելու է \_\_\_\_\_  
(շինարարական աշխատանքների կապալառուի անվանումը,  
\_\_\_\_\_ լիցենզիայի համարը)

կողմից՝ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ պայմանագրի համաձայն.

2) տեխնիկական հսկողությունն իրականացվելու է \_\_\_\_\_  
(կազմակերպության անվանումը, մասնագետի պաշտոնը,

\_\_\_\_\_ անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը)  
կողմից՝ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ պայմանագրի համաձայն.

կամ  
(ըրազվում է՝ ռիսկայնության II կարգերի հայի օբյեկտների շինարարության որակի բեխնիկական հսկողությունը՝ շինարարական  
աշխատանքների պարամետրերի կապալառուի երաշխավորության պայմանագրով փոխարինվելու դեպքում)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարական աշխատանքների

պատասխանատու

կապալառուի գրավոր երաշխավորագրով \_\_\_\_\_  
(նշել շինարարական աշխատանքների պատասխանատու կապալառուի  
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) հեղինակային հսկողությունը (օրենքով կամ պայմանագրով սահմանված դեպքերում)  
իրականացվելու է \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ կողմից  
(կազմակերպության անվանումը, մասնագետի պաշտոնը, անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ պայմանագրի համաձայն:

2. Պարտավորվում եմ՝

կառուցապատվող օբյեկտի շինարարության թույլտվության և (կամ) սույն տեղեկանքի  
տվյալների (այդ թվում՝ կառուցապատվող անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների  
փոխանցման) փոփոխման մասին 5-օրյա ժամկետում տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին:

Կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.

III. ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ձև 3-1



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀՀ մարզը, համայնքը)

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.

Կառուցապատող \_\_\_\_\_ կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված \_\_\_\_\_

—,

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է

\_\_\_\_\_ հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել

են \_\_\_\_\_

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

\_\_\_\_\_ կողմից.

2. շինարարությունն սկսվել է \_\_\_\_\_

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

\_\_\_\_\_ կողմից

տրված \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է \_\_\_\_\_ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

---

4. օրյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. հատուկ պայմանները \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը \_\_\_\_\_ 20 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը \_\_\_\_\_ 20 թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի  
մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը \_\_\_\_\_ թերթ:

Հայաստանի Հանրապետության համայնքի ղեկավար

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Կ. Տ.



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀՀ մարզը, համայնքը)

### ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ

N \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

Կառուցապատող \_\_\_\_\_ կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,  
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքը,

որը գտնվում է

\_\_\_\_\_ հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

\_\_\_\_\_ կողմից.

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ  
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է \_\_\_\_\_

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

\_\_\_\_\_ կողմից

տրված \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է \_\_\_\_\_ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. հատուկ պայմանները \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. Սույն վարչական ակտը հիմք է հանդիսանում բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքի կառուցման ավարտը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր կադաստրի պետական կոմիտեում գրանցելու համար:

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը \_\_\_\_\_ 20 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը \_\_\_\_\_ 20 թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության եզրակացությունը \_\_\_\_\_ թերթ:

Հայաստանի Հանրապետության համայնքի ղեկավար

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Կ. Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(ՀՀ մարզը, համայնքը)

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

Կառուցապատող \_\_\_\_\_ կողմից  
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,  
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքը,

որը գտնվում է

\_\_\_\_\_ հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

\_\_\_\_\_ կողմից.

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ  
ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է \_\_\_\_\_  
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

\_\_\_\_\_ կողմից

տրված \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_ շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. ----- 20 \_\_\_\_ թ. ձևակերպվել է N \_\_\_\_\_ ավարտական ակտը.

4. շինարարությունն իրականացվել է \_\_\_\_\_ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

5. մասնագիտական եզրակացություններ են տրվել \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ մատակարար կազմակերպությունների  
 կողմից.

6. հատուկ պայմանները \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

#### ՀԻՄՔԵՐ՝

1) մատակարար կազմակերպությունների մասնագիտական դրական եզրակացությունները.

2) ինժեներատեխնոլոգիական սարքավորումների մոնտաժման և գործարկման աշխատանքների փորձարկումն իրականացրած կազմակերպությունների դրական եզրակացությունները.

3) շինարարական օբյեկտը շահագործման պատրաստ լինելու վերաբերյալ՝ կառուցապատողի կամ նրա իրավահաջորդի, գրավոր հայտարարությունը.

Հայաստանի Հանրապետության համայնքի ղեկավար

\_\_\_\_\_  
 (ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
 (անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Կ. Տ.



Ձև 3-2-1

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

(ակտը հաստատող անձի անունը, ազգանունը և պաշտոնը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Ա Կ Տ

ԱՎԱՐՏՎԱԾ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԸ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Օրյենտի անվանումը և տեղադրությունը \_\_\_\_\_  
Ընդունող հանձնաժողովը կազմավորված է

(հրամանով, հանձնարարականով, որոշմամբ)

կողմից (կառուցապատողի անվանումը (անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

\_\_\_\_\_ 20 թ., հետևյալ կազմով՝

Նախագահ՝ կառուցապատող (կամ ներկայացուցիչ)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Հանձնաժողովի անդամներ՝ ներկայացուցիչներ՝

Գլխավոր կապալառու \_\_\_\_\_  
(անվանումը)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Ենթակապալառու կազմակերպություն

(անվանումը)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Մատակարար կազմակերպություններ՝

1. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)2. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)3. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Վերահսկող և իրավասու մարմիններ՝

1. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
2. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
3. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Այլ շահագրգիռ կազմակերպություններ՝

1. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
2. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
3. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Հեղինակային հսկողություն իրականացնող

\_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող

\_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Տեխնիկական հսկողությունը փոխարինվել է շինարարական աշխատանքների կապալառուի \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ երաշխավորագրով (կցվում է).

\_\_\_\_\_  
(լրացվում է սույն որոշման N 1 հավելվածի 143-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

1. Գլխավոր կապալառու՝ \_\_\_\_\_ կողմից  
(անվանումը)

շահագործման ընդունմանն է ներկայացված շինարարական աշխատանքներն ավարտված

\_\_\_\_\_  
(օրյեկտի անվանումը, շինարարական կապալի պայմանագրի N)

2. Շինարարական աշխատանքներն սկսված են՝ համաձայն \_\_\_\_\_ կողմից  
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարության թույլտվության

3. Շինարարությունն իրականացված է \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(գլխավոր կապալառուի անվանումը, շինարարական կապալի պայմանագրի N)  
\_\_\_\_\_ կողմից

4. Շինարարության իրականացման ժամկետը՝

աշխատանքների սկիզբը \_\_\_\_\_  
(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

աշխատանքների ավարտը \_\_\_\_\_  
(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Շինարարության տևողությունը՝

նախատեսված՝ \_\_\_\_\_  
(ամիսներով)

փաստացի՝ \_\_\_\_\_  
(ամիսներով)

5. Օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝

\_\_\_\_\_

(համաձայն հաստատված նախագծային փաստաթղթերի)

\_\_\_\_\_

6. Ընդունող հանձնաժողովին տրամադրված են հետևյալ փաստաթղթերը՝

շինարարության թույլտվությունը \_\_\_\_\_

հաստատված նախագծային փաստաթղթերը \_\_\_\_\_

կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը

\_\_\_\_\_

ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ

Շահագործման ընդունմանը ներկայացված \_\_\_\_\_  
(օբյեկտի անվանումը)

ԱՎԱՐՏՎԱԾ Է ԵՎ ՊԱՏՐԱՍ Է ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ

Հանձնաժողովի նախագահ \_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը, ստորագրությունը)

Հանձնաժողովի անդամներ \_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը, ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Կ.Տ.

Ձև 3-2-2

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

(ակտը հաստատող անձի անունը, ազգանունը և պաշտոնը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

## Ա Կ Տ

ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԿԱՄ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՎԱԾ ՇԵՆՔԻ  
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՎԱՐՏՆ ԸՆԴՈՒՆՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

\_\_\_\_\_ 20 թ.

Օրյեկտի անվանումը և տեղադրությունը \_\_\_\_\_  
Ընդունող հանձնաժողովը կազմավորված է \_\_\_\_\_

(հրամանով, հանձնարարականով, որոշմամբ)

\_\_\_\_\_ կողմից  
(կառուցապատողի անվանումը (անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

\_\_\_\_\_ 20 թ., հետևյալ կազմով՝

Նախագահ՝ կառուցապատող (ներկայացուցիչ)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Հանձնաժողովի անդամներ՝ ներկայացուցիչներ՝

Գլխավոր կապալառու \_\_\_\_\_  
(անվանումը)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Ենթակապալառու կազմակերպություն \_\_\_\_\_  
(անվանումը)

(անունը, ազգանունը, պաշտոնը)

Վերահսկող և իրավասու մարմիններ՝

1. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

2. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

3. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Այլ շահագրգիռ կազմակերպություններ՝

1. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
2. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)
3. \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Հեղինակային հսկողություն իրականացնող \_\_\_\_\_  
(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող

(անվանումը, պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

Տեխնիկական հսկողությունը փոխարինվել է շինարարական աշխատանքների կապալառուի \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ երաշխավորագրով (կցվում է)։

(լրացվում է սույն որոշման N 1 հավելվածի 143-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

1. Գլխավոր կապալառու՝ \_\_\_\_\_ կողմից  
(անվանումը)

ընդունմանն է ներկայացված շինարարական աշխատանքներն ավարտված

(օբյեկտի անվանումը, շինարարական կապալի պայմանագրի N)

2. Շինարարական աշխատանքներն սկսված են՝ համաձայն \_\_\_\_\_ կողմից  
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ շինարարության թույլտվության

3. Շինարարությունն իրականացված է \_\_\_\_\_  
(գլխավոր կապալառուի անվանումը, շինարարական կապալի պայմանագրի N)

\_\_\_\_\_ կողմից

4. Շինարարության իրականացման ժամկետը՝

աշխատանքների սկիզբը \_\_\_\_\_  
(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

աշխատանքների ավարտը \_\_\_\_\_  
(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Շինարարության տնօրությունը՝

նախատեսված՝ \_\_\_\_\_  
(ամիսներով)

փաստացի՝ \_\_\_\_\_  
(ամիսներով)

5. Օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝

\_\_\_\_\_ (համաձայն հաստատված նախագծային փաստաթղթերի)

\_\_\_\_\_

6. Ընդունող հանձնաժողովին տրամադրված են հետևյալ փաստաթղթերը՝

շինարարության թույլտվությունը \_\_\_\_\_

հաստատված նախագծային փաստաթղթերը \_\_\_\_\_

կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը

\_\_\_\_\_

ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ

Ընդունման ներկայացված \_\_\_\_\_  
(օբյեկտի անվանումը)

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏԻ ՁԵՎԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ  
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ (ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ-ՄՈՆՏԱԺԱՅԻՆ)  
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ԵՆ

Հանձնաժողովի նախագահ \_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը, ստորագրությունը)

Հանձնաժողովի անդամներ \_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը, ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Կ.Տ.

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար

(իրավասու մարմինը, ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը,

էլեկտրոնային հասցեն, իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

### ԴԻՄՈՒՄ

Խնդրում եմ փաստագրել \_\_\_\_\_

(մարզը, համայնքը, հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն)

(օբյեկտի անվանումը)

(նոր կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում և այլն)

ավարտված շինարարության շահագործումը:

Կից ներկայացնում եմ

1. Ընդունող հանձնաժողովի ակտը N \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.:

2. Կատարողական փաստաթղթերի ցանկը \_\_\_\_\_ թերթ կամ շինության շահագործման ենթակա լինելու վերաբերյալ համապատասխան տեխնիկական հետազննության եզրակացությունը:

3. Ավարտական ակտի և շահագործման թույլտվության տրամադրման համար «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով վճարի մուծումը հավաստող անդորրագրերը:

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար

(իրավասու մարմինը, ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կառուցապատող

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)

(էլեկտրոնային հասցեն, իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ԴԻՄՈՒՄ

Խնդրում եմ ձևակերպել

(մարզը, համայնքը, հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն)

(նոր կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում և այլն)

բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքի ավարտական ակտը:

Կից ներկայացնում եմ

1. Ընդունող հանձնաժողովի ակտը N \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.:
2. Կատարողական փաստաթղթերի ցանկը \_\_\_\_\_ թերթ, կամ շինության շահագործման ենթակա լինելու վերաբերյալ համապատասխան տեխնիկական հետազննության եզրակացությունը:
3. Ավարտական ակտի տրամադրման համար «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով վճարի մուծումը հավաստող անդորրագիրը:

Կառուցապատող

(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.



Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար

(իրավասու մարմինը, ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը,

էլեկտրոնային հասցեն, իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

### ԴԻՄՈՒՄ

Խնդրում եմ փաստագրել \_\_\_\_\_

(մարզը, համայնքը, հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն)

(նոր կառուցում, վերակառուցում, կապիտալ նորոգում և այլն)

(նոր կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում և այլն)

բազմաբնակարան (կամ ստորաբաժանված) շենքի **շահագործման թույլտվությունը**:

### Կից ներկայացնում եմ

1. Մատակարար կազմակերպությունների մասնագիտական դրական եզրակացությունները:

2. Ինժեներատեխնոլոգիական սարքավորումների մոնտաժման և գործարկման աշխատանքների փորձարկումն իրականացրած կազմակերպությունների դրական եզրակացությունները:

3. Շինարարական օբյեկտը շահագործման պատրաստ լինելու վերաբերյալ կառուցապատողի կամ նրա իրավահաջորդի, գրավոր հայտարարությունը:

4. Շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով տեղական վճարի մուծումը հավաստող անդորրագիրը:

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 թ.

IV. ԱՅԼ ՁԵՎԱԹՂԹԵՐՁև N 4-1

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար  
\_\_\_\_\_ -ին  
(իրավասու մարմինը, ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կառուցապատող \_\_\_\_\_ -ից  
(իրավարանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը,  
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

**Դ Ի Մ ՈՒ Մ**

Խնդրում եմ համաձայնեցնել \_\_\_\_\_ օրյեկտի  
(հասցեն, հողամասի ծածկագիրը, օրյեկտի անվանումը)  
շինարարական աշխատանքների \_\_\_\_\_  
(նշել N 4 հավելվածի N 1 ցանկում (\*) աստղանիշով նշված աշխատանքները)

Էսքիզային նախագիծը:

1. Ներկայացնում եմ՝

ա. նախատեսվող շինարարական աշխատանքների \_\_\_\_\_ թերթ,  
Էսքիզային նախագիծը \_\_\_\_\_  
(նախագծային փաստաթղթերի կազմը)

բ. անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը  
փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը  
\_\_\_\_\_ թերթ:

2. Պարտավորվում եմ շինարարական աշխատանքներն իրականացնել համաձայնեցված  
Էսքիզային նախագծին համապատասխան:

3. Կրկին ներկայացվող դիմումին կցվում է նախատեսվող շինարարական աշխատանքների  
լրամշակված Էսքիզային նախագիծը

\_\_\_\_\_ թերթ:  
(նախագծային փաստաթղթերի կազմը)

Կառուցապատող

\_\_\_\_\_  
(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ**  
**(Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Ա Ռ Ա Ջ Ա Դ Ր Ա Ն Ք)**

Բնակելի, հասարակական նշանակության շենքերի ու շինությունների

1. Օբյեկտ \_\_\_\_\_  
 (կառուցվող, վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող օբյեկտի անվանումը և տեղադրման վայրը)  
 \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_ նախագծային կապալի պայմանագրով (այսուհետ՝  
 պայմանագիր)

\_\_\_\_\_ (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,  
 բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

նախագծային  
 փաստաթղթերի  
 մշակման:

2. Նախագծման փուլերը \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_ (համաձայն ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  
 կամ նախագծային կապալի պայմանագրի)

3. Տարբերակային մշակման \_\_\_\_\_:  
 պահանջները \_\_\_\_\_ (պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

4. Առաջադրանքով նախատեսված հիմնական տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներին  
 համապատասխան՝

1) առաջարկվող բնակարանների տիպերը, քանակը և դրանց \_\_\_\_\_  
 հարաբերակցությունը \_\_\_\_\_ (բնակելի նշանակության շենքերի  
 դեպքում)

2) ճարտարապետահատակագծային լուծումներին ներկայացվող լրացուցիչ  
 պահանջներ \_\_\_\_\_

3) ինժեներական և տեխնոլոգիական սարքավորմանը ներկայացվող լրացուցիչ  
 պահանջներ \_\_\_\_\_

4) հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի հասանելիության ապահովման  
 լրացուցիչ միջոցառումներ \_\_\_\_\_

5) ցուցադրական նյութերի կազմին և մասշտաբին ներկայացվող լրացուցիչ պահանջներ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

6) բարեկարգման, փոքր ճարտարապետական ձևերի և կանաչապատման վերաբերյալ  
 լրացուցիչ պահանջներ \_\_\_\_\_

7) ինտերիերների մշակման  
վերաբերյալ պայմաններ

\_\_\_\_\_.  
(պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

8) այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:  
(պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

5. Պայմանագրին կցում են (պայմանագրով նախատեսված լինելու դեպքում սույն կետի 2-րդ  
և 3-րդ ենթակետերում նշված նյութերը հավաքում է նախագծողը)

1) առաջադրանքը (նախագծման \_\_\_\_\_ թերթ.  
թույլտվությունը) \_\_\_\_\_  
(բացառությամբ առաջադրանք չպահանջող  
N 1 հավելվածի 38-րդ կետով սահմանված դեպքերի)

2) վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող օբյեկտների տեխնիկական վիճակի  
մասին լիցենզավորված կազմակերպության եզրակացությունը  
\_\_\_\_\_ թերթ.

3) ինժեներաերկրաբանական հետազնությունների նյութերը, տարածքի  
տեղագրագեոդեզիական և կադաստրային հանույթները  
\_\_\_\_\_ թերթ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ  
(ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ)

\_\_\_\_\_  
(պաշտոնը)

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

## ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

(Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Ա Ռ Ա Զ Ա Դ Ր Ա Ն Ք)

Արտադրական նշանակության օբյեկտների

1. Օբյեկտ \_\_\_\_\_  
 (կառուցվող, վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող օբյեկտի անվանումը և տեղադրման վայրը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ. N\_\_\_\_\_ նախագծային կապալի պայմանագրով (այսուհետ՝  
 պայմանագիր)

\_\_\_\_\_ նախագծային փաստաթղթերի  
 (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, մշակման:  
 ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

2. Նախագծման փուլերը \_\_\_\_\_ :  
 (համաձայն ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի կամ նախագծային կապալի  
 պայմանագրի)

3. Տարբերակային մշակման պահանջները \_\_\_\_\_ :  
 (պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

4. Առաջադրանքով նախատեսված հիմնական տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներին  
 համապատասխան՝

1) արտադրության կազմակերպմանը և տեխնոլոգիային վերաբերող լրացուցիչ պահանջներ  
 \_\_\_\_\_ .

2) թողարկային համալիրների և հերթականության, հեռանկարային ընդլայնման ապահով-  
 ման վերաբերյալ պահանջներ \_\_\_\_\_ .

3) անվտանգության տեխնիկայի և աշխատանքի հիգիենայի վերաբերյալ լրացուցիչ  
 պահանջներ \_\_\_\_\_ .

4) քաղաքացիական պաշտպանությանը և արտակարգ իրավիճակների կանխարգելմանն  
 ուղղված ինժեներատեխնիկական միջոցառումների վերաբերյալ լրացուցիչ պահանջներ  
 \_\_\_\_\_ .

5) փորձարարական ստորուկտորական և գիտահետազոտական աշխատանքների կազմա-  
 կերպման վերաբերյալ լրացուցիչ պահանջներ \_\_\_\_\_ .

6) հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի հասանելիության ապահովման լրացուցիչ միջոցառումներ \_\_\_\_\_ .

7) ցուցադրական նյութերի կազմին և մասշտաբին ներկայացվող լրացուցիչ պահանջներ \_\_\_\_\_ ,  
(պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

8) բարեկարգման, փոքր ճարտարապետական ձևերի և կանաչապատման վերաբերյալ լրացուցիչ պահանջներ \_\_\_\_\_ .

9) ինտերիերների մշակման վերաբերյալ պայմաններ \_\_\_\_\_ .  
(պայմանագրով նախատեսված դեպքում)

10) այլ պայմաններ \_\_\_\_\_ :

6. Պայմանագրին կցում են (պայմանագրով նախատեսված լինելու դեպքում սույն կետի 2-րդ և 3-րդ ենթակետերով նշված նյութերը հավաքում է նախագծողը)՝

1) առաջադրանքը (նախագծման թույլտվությունը) \_\_\_\_\_ թերթ.  
(բացառությամբ առաջադրանք չպահանջող  
N 1 հավելվածի 38-րդ կետով սահմանված դեպքերի)

2) վերակառուցվող, ուժեղացվող, վերականգնվող օբյեկտների տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացությունը \_\_\_\_\_ թերթ.

3) ինժեներաերկրաբանական հետազննությունների նյութերը, տարածքի տեղագրագեոդեզիական և կադաստրային հանույթները \_\_\_\_\_ թերթ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ  
(ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ)

\_\_\_\_\_  
(պաշտոնը)

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_-ին

(համայնքի (հրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

կառուցապատող \_\_\_\_\_-ից  
(հրավարանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

### Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

(ըրացվում է N 1 հավելվածի 135-րդ կետով սահմանված դեպքերում և ժամկետում)

Հայտնում եմ, որ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավարի կողմից  
(համայնքի (հրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ օբյեկտի շինարարական աշխատանքների  
(կառուցվող օբյեկտի անվանումը, հողամասի գտնվելու վայրը)

կատարման, այդ թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական  
կառույցների \_\_\_\_\_

(ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

\_\_\_\_\_ տեղադրման համար տրված N \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.

շինարարության թույլտվության մեջ կատարվել են հետևյալ փոփոխությունները՝

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

կամ՝

2. N 1 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքում կատարվել են հետևյալ փոփոխությունները՝

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

Կառուցապատող \_\_\_\_\_  
(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ թ.

Հայաստանի Հանրապետության \_\_\_\_\_ համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_-ին

(համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

կառուցապատող

(իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

-ից

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

### Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ տրամադրել \_\_\_\_\_

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, օբյեկտի անվանումը,

ռիսկայնության աստիճանը, բազմակի օգտագործման օրինակելի կամ «սերտիֆիկացված» նախագծի անվանումը,

\_\_\_\_\_ (գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համարը)

նախագծային աշխատանքները \_\_\_\_\_

(նշել N 1 հավելվածի 38-րդ կետում նշված աշխատանքները)

\_\_\_\_\_ իրականացնելու նպատակով N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված ելակետային տվյալները և ինժեներական ենթակառուցվածքի համակարգերին (ջրամատակարարում, ջրահեռացում, էլեկտրամատակարարում, գազամատակարարում) միանալու տեխնիկական պայմանները:

1. Կից ներկայացնում եմ

1) հողամասի վրա օբյեկտի տեղանշման հատակագիծը՝ \_\_\_\_\_ թերթ.

2) վերակառուցման ենթակա շենքի (շինության) \_\_\_\_\_ թերթ.  
հատակագիծը

(լրացվում է N 1 հավելվածի 38-րդ կետի 3-րդ ենթակետով սահմանված դեպքերում)

3) անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը կամ անշարժ գույքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) լիազորագիրը \_\_\_\_\_ թերթ:

Կառուցապատող \_\_\_\_\_

(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ թ.





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

(մարզը, համայնքը)

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՈՒՄ

N \_\_\_\_\_ 20\_\_ թ.

Տրվում է կառուցապատող \_\_\_\_\_

(կառուցապատողի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը)

-ին \_\_\_\_\_

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, օբյեկտի անվանումը,

անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համարը) շինարարական օբյեկտի

նախագծային աշխատանքներն իրականացնելու համար:  
(N 1 հավելվածի 38-րդ կետում նշված աշխատանքները)

1. Տեխնիկական պայմանների տրամադրման հիմք է հանդիսացել

(կառուցապատողի անունը, ազգանունը,

-ի \_\_\_\_\_ 20\_\_ թ.-ի

դիմումը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

և իր կողմից ներկայացված՝

1) հողամասի վրա օբյեկտի տեղանշման հատակագիծը \_\_\_\_\_ թերթ.

2) վերակառուցման ենթակա շենքի (շինության) հատակագիծը \_\_\_\_\_ թերթ.

(լրացվում է N 1 հավելվածի 38-րդ կետի 3-րդ ենթակետով սահմանված դեպքերում)

3) անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը կամ անշարժ գույքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) լիազորագիրը \_\_\_\_\_ թերթ:

2. Ինժեներական ենթակառուցվածքների մատակարարման տեխնիկական պայմանները տրամադրվում են նաև դրանց գրաֆիկական արտացոլումն ամրագրող ամփոփ սխեմայով (Մ 1:500), այդ թվում՝

- 1) ջրամատակարարում \_\_\_\_\_ .
- 2) ջրահեռացում \_\_\_\_\_ .
- 3) էլեկտրամատակարարում \_\_\_\_\_ .
- 4) գազամատակարարում \_\_\_\_\_ .
- 5) էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր \_\_\_\_\_ :

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ \_\_\_\_\_ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

\_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)

\_\_\_\_\_  
(անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.»:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ-ՆԱԽԱՐԱՐ

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ