

Հավելված 10. ՀՕՏՕ-ում ներառված ազդեցության ենթակա գույքի ցանկը՝ անուղղակի ազդեցության ենթարկվող մասերով

No	Հատված	Ն/Հ	Ծածկագիր	Ընդհանուր մակերեսը	Ազդեցության ենթակա մակերեսը	Օտարվող մակերեսը	Ազդեցության ենթակա % ընդհանուրի մեջ	Նշումներ
1	7	181	01-001-0302-0076	598.76	496.70	598.76	82.95	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը: Սեփականատերը նման դիմում չի ներկայացրել:
2	8	145	01-001-0450-0103	1,000.00	640.77	1,000.00	64.08	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը: Սեփականատերը դիմում է ներկայացրել օտարելու չօտարվող մասը ևս, հետևաբար ընդհանուր մակերեսը ներառվել է ՀՕՏՕ-ում որպես օտարվող մակերես:
3	8	147	01-001-0450-0102	1,000.00	691.00	1,000.00	69.10	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը: Սեփականատերը նման դիմում չի ներկայացրել:
4	8	152	01-001-0450-0106	1,000.00	437.80	1,000.00	43.78	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից պակաս է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության ենթակա մասը): Սակայն, քանի որ չօտարվող մասը զրկվում է մուտքից և չի կարող հետագայում օգտագործվել, գույքը համարվում է որպես ամբողջությամբ օտարվող:

No	Հատված	Լ/Հ	Ծածկագիր	Շնչհանուր մակերեսը	Ազդեցության եթական մակերեսը	Օտարվող մակերեսը	Ազդեցության եթական % ընդհանուրի մեջ	Եզումներ
								Սեփականատերը հաստատել է, որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ:
5	8	154	01-001-0582-0014	800.00	681.86	800.00	85.23	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության եթական մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը: Սեփականատերը հեռախոսով հաստատել է (նա գտնվում է ՀՀ-ից դուրս), որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ:
6	8	157	01-001-0582-0011	1,000.00	828.65	1,000.00	82.87	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության եթական մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը: Սեփականատերը հաստատել է, որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ:
7	8	158	01-001-0582-0008	1,000.00	428.65	428.65	42.87	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության եթական մասը 50%-ից ավել է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության եթական մասը), բացառությամբ այն դեպքերի, եթե չօտարվող մասը կորցնում է մուտքի հնարավորությունը: Քանի որ գույքը չի կորցնում մուտքի հնարավորությունը, ուստի այն համարվում է որպես մասնակի օտարվող:
8	8	166	01-001-0586-0001	18,432.00	8,964.46	8,964.46	48.64	Համաձայն ԵՔ/ՕԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության եթական մասը 50%-ից ավել է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության եթական մասը), բացառությամբ այն դեպքերի, եթե չօտարվող մասը կորցնում է մուտքի հնարավորությունը: Քանի որ գույքը չի կորցնում մուտքի հնարավորությունը, ուստի այն համարվում է որպես մասնակի օտարվող:

