Հավելված
ՀՀ կառավարության 2025 թվականի
մարտի 20-ի N 336-Ն որոշման

Ա Ռ Ա Ջ Ա Դ Ր Ա Ն Ք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԲՆԱԿԵՑՄԱՆ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՆԱԽԱԳԾԻ

1. Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և քաղաք Երևանի հիմնական բնութագիրը[1]

Անվանումը	**Բնակչության թիվը՝ գրանցված/ փաստացի**	**Հազար մարդ**	**Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և քաղաք Երևանի վարչական սահմաններում ընդգրկված տարածքը**
1. Հայաստանի Հանրապետություն		մարդ	
1) քաղաք Երևան	1 106.300	մարդ	Մայրաքաղաքի տարածքը
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	131 800	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	255 500	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	259 700	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	213 200	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	226 300	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	278 100	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	239 900	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	116 400	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	48 500	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	116 500	մարդ	Մարզի վարչական տարածքը
Ընդամենը	2 991 200	մարդ	**ՀՀ ողջ տարածքը**

[1] https://armstat.am/file/article/marzer_2024_19.pdf

2. Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի առաջադրանքի կազմի վերաբերյալ

Անվանումը	Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի առաջադրանքը (այսուհետ՝ առաջադրանք)
2. Հայաստանի Հանրապետություն	- Առաջադրանքը նախանշում է Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր տարածքի քաղաքաշինական կազմակերպման պետական քաղաքականության հայեցակարգային դրույթները, տարաբնակեցման կատարելագործման հիմնական ուղղությունները՝ փոխկապակցված ռեսուրսային պոտենցիալի գնահատման, տարածքների գոտևորման, բնապահպանական իրավիճակի բարելավման, տրանսպորտային, ինժեներական ենթակառուցվածքների կատարելագործման հետ և հիմք է ծառայում նախագծի մշակման համար: - Առաջադրանքում հստակեցվում են ուրվագծով ամրագրված հայեցակարգային դրույթները, հիմնավորվում տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի հեռանկարային համակարգի ձևավորման, կատարելագործման, քաղաքաշինական պլանավորման քաղաքականության հիմնական սկզբունքները՝ հանրապետության և առանձին տարածքային միավորների (մարզեր, մարզերի խմբեր, տարածաշրջաններ) կտրվածքով: - Առաջադրանքը ներառում է տարածքի համալիր վերլուծությունը, ռեսուրսային պոտենցիալի գնահատականը՝ մանրամասնեցված և կոնկրետացված յուրաքանչյուր մարզի կտրվածքով՝ համայնքների տարածքային զարգացման փոխկապակցվածության, ռեսուրսների համատեղ օգտագործման, հանրապետական, միջմարզային, ներմարզային ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների համակարգերի կազմավորման համար անհրաժեշտ նախադրյալների բացահայտմամբ՝ տարածքի էկոլոգիական հավասարակշռության պահպանման պարտադիր պայմանով: - Նախագծի իրականացման անհրաժեշտ միջոցառումները մշակվում են առանձին տարածքային միավորների (մարզեր, տարածաշրջաններ) քաղաքաշինական զարգացման գերակա ուղղությունների և առանձնահատկությունների հաշվառմամբ՝ փոխկապակցված Հայաստանի Հանրապետության և մարզային սոցիալ-տնտեսական, ինչպես նաև ճյուղային նպատակային ծրագրերի հետ:
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

3. Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի հիմնական նպատակը

Անվանումը	**Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի հիմնական նպատակը Հայաստանի Հանրապետության ամբողջական քաղաքաշինական զարգացման ռազմավարական ուղղությունների որոշումն է՝ անվտանգ և առողջ կենսոլորտի ստեղծմամբ, բնակավայրերի կայուն զարգացմամբ, բնական և պատմամշակութային ժառանգության պահպանման ապահովմամբ:**
3. Հայաստանի Հանրապետություն	- Տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման համակարգի կատարելագործման հիմնական ուղղությունները - սեփական ռեսուրսների բազայի վրա տնտեսության գերակա ճյուղերի զարգացման և տեղաբաշխման հնարավորությունների բացահայտում - էկոլոգիական իրավիճակի բարելավման միջոցառումներ - միջպետական, հանրապետական նշանակության տրանսպորտային և ինժեներական ենթակառուցվածքների զարգացումն ու կատարելագործումը
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

4. Հայաստանի Հանրապետության տարածքի և տարաբնակեցման ներկա վիճակի վերլուծության վերաբերյալ

Անվանումը	**Հայաստանի Հանրապետության տարածքի և տարաբնակեցման ներկա վիճակի քաղաքաշինական վերլուծությունը և համալիր գնահատականը**
4. Հայաստանի Հանրապետություն	
1) քաղաք Երևան	

2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	- տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գործընթացի վրա ազդող հիմնական գործոնները. - տարածքի ֆունկցիոնալ գոտևորման վերլուծությունն ըստ քաղաքաշինական-տնտեսական յուրացվածության աստիճանի. - Հայաստանի Հանրապետության ռեգիոնալ համակարգի էկոլոգիական հիմնակմախքի ընդհանուր բնութագիրը.
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

5. Հայաստանի Հանրապետության ռեգիոնալ համակարգի քաղաքաշինական հիմնակմախքի ընդհանուր բնութագիրը

Անվանումը	**- Հայաստանի Հանրապետության ռեգիոնալ համակարգի քաղաքաշինական հիմնակմախքի ընդհանուր բնութագիրը** **- Հայաստանի Հանրապետության տարածաշրջանային համակարգի էկոլոգիական հիմնակմախքի ընդհանուր բնութագիրը**
5. Հայաստանի Հանրապետություն	- Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման համակարգի կատարելագործման և տարածքի քաղաքաշինական կազմակերպման հիմնական ուղղությունները, այդ թվում՝ ռեսուրսային պոտենցիալի ռացիոնալ օգտագործման հիմնախնդիրները.
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	

7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

6. Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի համակարգի քաղաքաշինական հիմնակմախքի կատարելագործման ռազմավարության վերաբերյալ

Անվանումը	Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման համակարգի քաղաքաշինական հիմնակմախքի կատարելագործման ռազմավարությունը
6. Հայաստանի Հանրապետություն	քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների զարգացման հիմնախնդիրները, այդ թվում՝ Սևանի ջրհավաք ավազանի քաղաքաշինական զարգացման հիմնախնդիրները, տարածքի համալիր գնահատականը, ռեկրեացիոն համակարգի բարելավման քաղաքաշինական առաջնահերթ միջոցառումները, ռեկրեացիոն գոտու հատակագծային կառուցվածքի ձևավորման և կազմակերպման սկզբունքները. Երևան քաղաքը Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման համակարգում երևանյան ագլոմերացիայի քաղաքաշինական-տնտեսական յուրացվածության վերլուծությունը, ռեսուրսային պոտենցիալի և ինժեներական ենթակառուցվածքների գնահատականը, ինժեներական նախապատրաստման խնդիրները, տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման քաղաքաշինական հիմնակմախքի կատարելագործումը.
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

7. Հայաստանի Հանրապետության սահմանային գոտու և սահմանային տարածաշրջանների բնութագրի վերաբերյալ

Անվանումը	Հայաստանի Հանրապետության սահմանային գոտու և սահմանային տարածաշրջանների բնութագիրը, քաղաքաշինական-տնտեսական յուրացվածության վերլուծությունը, տարածքային կազմակերպման առաջնահերթ հիմնախնդիրները
7. Հայաստանի Հանրապետություն	Աղյուսակները կազմվում են ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 2164-Ն որոշման 14-րդ կետի «ա», «բ» և «գ» ենթակետերով սահմանված կառուցվածքի՝ ներառելով համապատասխան բաժիններով ներկայացված գործոնները, դրանց համեմատական վերլուծությունն ու ամփոփ արդյունքները:
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

8. Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և քաղաք Երևանի զարգացմանն առնչվող պետական կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումները

Անվանումը	Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և ք. Երևանի զարգացման ծրագրեր
8. Հայաստանի Հանրապետություն	Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և ք. Երևանի զարգացման ծրագրեր
1) քաղաք Երևան	
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	

3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	
8) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	
9) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	
10) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	

9. Տեղեկատվություն Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և քաղաք Երևանի առկա ելակետային տվյալների վերաբերյալ (առկայության դեպքում)

Անվանումը	**Առկա ելակետային նյութերը**
9. Հայաստանի Հանրապետություն	Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 10-ի N 610-Ն որոշմամբ հաստատված Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման գլխավոր նախագիծը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2022 թվականի մայիսի 19-ի N 157-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության «Սիսիանի անտառտնտեսություն» և «Ճամբարակի անտառտնտեսություն» մասնաճյուղերի անտառաշինական նախագծերը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2022 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N 337-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության Սևքարի անտառտնտե-սություն» մասնաճյուղի անտառաշինական նախագիծը,

	Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2023 թվականի օգոստոսի 10-ի N 278-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության «Իջևանի անտառտնտեսություն», «Նոյեմբերյանի անտառտնտեսություն», «Ստեփանավանի անտառտնտեսություն», «Տաշիրի անտառտնտեսություն», «Վանաձորի անտառտնտեսություն» և «Ջիլիզայի անտառտնտեսություն» մասնաճյուղերի անտառաշինական նախագծերը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2023 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 412-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության «Գյումրիի անտառտնտեսություն» մասնաճյուղի անտառաշինական նախագիծը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2024 թվականի մարտի 4-ի N 64-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության «Վայոց ձորի անտառտնտեսություն» մասնաճյուղի անտառաշինական նախագիծը, Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարի 2024 թվականի ապրիլի 2-ի N 109-Լ հրամանով հաստատված «Հայանտառ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության «Արագածոտնի անտառտնտեսություն» մասնաճյուղի անտառաշինական նախագիծը
1) քաղաք Երևան	2006 թվականին «Երևաննախագիծ» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից մշակված «Երևանի ագլոմերացիայի տարածքային հատակագծման նախագիծը, 2014 թվականին «Երևաննախագիծ» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից մշակված «Երևանի քաղաքի 2014-2017 թթ. համաչափ զարգացման հայեցակարգը», Երևան քաղաքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N 204-Ն որոշմամբ հաստատված Երևան քաղաքի մինչև 2030 թվականի գլխավոր հատակագիծը և Երևան քաղաքի գոտևորման նախագծերը
2) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Արագածոտն-1 2023 թվականի մարտի 7-ի N 49-Ա, Արագածոտն-2 2022 թվականի հունիսի 20-ի N 228-Ա, Արագածոտն-3 2022 թվականի հունիսի 20-ի N 229-Ա, Արագածոտն-4 2022 թվականի օգոստոսի 23-ի N 366-Ա, Արագածոտն-5 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 443-Ա,

	Արագածոտն-6 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 445-Ա, Արագածոտն-7 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 446-Ա, Արագածոտն-8 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 447-Ա, Արագածոտն-9 2022 թվականի դեկտեմբերի 1-ի N 444-Ա, Արագածոտն-10 2022 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N 386-Ա, Արագածոտն-11 2023 թվականի հունիսի 20-ի N 230-Ա
3) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Արարատ-1 2021 թվականի հուլիսի 7-ի N ՄՈ/181-2021 Արարատ-2 2021 թվականի հունիսի 28-ի N ՄՈ/168-2021 Արարատ-3 2021 թվականի օգոստոսի 9-ի N ՄՈ/217-2021 Արարատ-4 2020 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N ՄՈ/243-2020 Արարատ-5 2020 թվականի սեպտեմբերի 8-ի N ՄՈ/186-2020 Արարատ-6 2020 թվականի սեպտեմբերի 8-ի N ՄՈ/187-2020 Արարատ-7 2021 թվականի փետրվարի 19-ի N ՄՈ/40-2021 և 2022 թվականի նոյեմբերի 3-ի N ՄՈ/326-2022 Արարատ-8 2021 թվականի փետրվարի 9-ի N ՄՈ/32-2021 և 2022 թվականի նոյեմբերի 3-ի N ՄՈ/327-2022 Արարատ-9 2020 թվականի հոկտեմբերի 23-ի N ՄՈ/237-2020 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը
4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Արմավիր-1 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/413-2022, Արմավիր-2 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/414-2022, Արմավիր-3 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/414-2022, Արմավիր-4 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/414-2022, Արմավիր-5 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/414-2022 և մայիսի 19-ի N ՄՈ/344-2022, Արմավիր-6 2022 թվականի հուլիսի 13-ի N ՄՈ/414-2022 և օգոստոսի 31-ի N ՄՈ/512-2022, 2024 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N ՄՈ/599-Ա Արմավիր-7 2024 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N ՄՈ/599-Ա և սեպտեմբերի 22-ի N ՄՈ/537-2022 Արմավիր-8 2022 թվականի մայիսի 19-ի N ՄՈ/344-2022 և սեպտեմբերի 22-ի N ՄՈ/537-2022 Արմավիր-9 2022 թվականի օգոստոսի 31-ի N ՄՈ/512-2022
5) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը

	Գեղարքունիք-1 2024 թվականի մայիսի 7-ի N 233-Ա Գեղարքունիք-2 2024 թվականի մարտի 18-ի N 154-Ա Գեղարքունիք-3 2025 թվականի փետրվարի 7-ի N 67-Ա Գեղարքունիք-4 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N 729-Ա Գեղարքունիք-5 2024 թվականի մարտի 28-ի N 184-Ա Գեղարքունիք-6 2024 թվականի մարտի 28-ի N 185-Ա Գեղարքունիք-7 2024 թվականի մարտի 28-ի N 186-Ա Գեղարքունիք-8 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ի N 667-Ա
6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Լոռի-1 (հաստատման փուլում է գտնվում) Լոռի-2 2024 թվականի սեպտեմբերի 20-ի N 732-Ա Լոռի-3 2024 թվականի հոկտեմբերի 16-ի N 823-Ա Լոռի-4 2024 թվականի մայիսի 21-ի N 264-Ա Լոռի-5 2024 թվականի մայիսի 21-ի N 266-Ա Լոռի-6 2024 թվականի հունիսի 11-ի N 319-Ա Լոռի-7 2024 թվականի մայիսի 30-ի N 285-Ա Լոռի-8 2024 թվականի մայիսի 16-ի N 259-Ա Լոռի-9 2024 թվականի հոկտեմբերի 18-ի N 845-Ա
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Կոտայք-1 2024 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N 380-Լ Կոտայք-2 2024 թվականի սեպտեմբերի 2-ի N 381-Լ սեպտեմ-բերի 4-ի N 349-Լ Կոտայք-3 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 350-Լ Կոտայք-4 2024 թվականի նոյեմբերի 1-ի N 434-Լ (բացառությամբ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Երզնկա բնակավայրի, որը հաստատման փուլում է) Կոտայք-5 2024 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 454-Լ Կոտայք-6 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 351-Լ Կոտայք-7 2024 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N 382-Լ Կոտայք-8 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 352-Լ Կոտայք-9 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 353-Լ Կոտայք-10 2024 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 354-Լ
8) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Վայոց ձոր-1, Վայոց ձոր-2, Վայոց ձոր-3, Վայոց ձոր-4, Վայոց ձոր-5, Վայոց ձոր-6 2022 թվականի մայիսի 20-ի N 122-Ա

9) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Շիրակ-1 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 406-Ա, Շիրակ-2 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 411-Ա, Շիրակ-3 2024 թվականի մայիսի 21-ի N 191-Ա, Շիրակ-4 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 410-Ա, Շիրակ-5 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 409-Ա, Շիրակ-6 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 408-Ա, Շիրակ-7 2022 թվականի օգոստոսի 3-ի N 426-Ա, Շիրակ-9,10,11 2024 թվականի մայիսի 21-ի N 190-Ա, ՀՀ Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 407-Ա
10) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Սյունիք-1 2021 թվականի մարտի 25-ի N 127-Ա Սյունիք-2 2021 թվականի ապրիլի 27-ի N 195-Ա Սյունիք-3 2021 թվականի փետրվարի 8-ի N 40-Ա Սյունիք-4 2024 թվականի նոյեմբերի 14-ի N 465-Ա Սյունիք-5 2021 թվականի փետրվարի 8-ի N 41-Ա Սյունիք-6 2024 թվականի նոյեմբերի 14-ի N 465-Ա Սյունիք-7 2024 թվականի հոկտեմբերի 4-ի N 369-Ա Սյունիք-8 2021 թվականի փետրվարի 11-ի N 49-Ա
11) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ	Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզպետի որոշումներով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը Տավուշ-1 2018 թվականի օգոստոսի 6-ի N 91-Ա, Տավուշ-2 2018 թվականի հուլիսի 9-ի N 82-Ա, Տավուշ-3 2018 թվականի օգոստոսի 6-ի N 92-Ա, Տավուշ-4 2018 թվականի օգոստոսի 6-ի N 93-Ա, Տավուշ-5 2018 թվականի օգոստոսի 6-ի N 94-Ա, Տավուշ-6 2018 թվականի սեպտեմբերի 5-ի N 120-Ա Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևան քաղաքի մասով 2021 թվականի ապրիլի 21-ի N 129-Ա Դիլիջան խոշորացված համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագիծը /գոտևորման նախագծերը/- 2022 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N 299-Ա

10. Հայաստանի Հանրապետության մարզերի և քաղաք Երևանի զարգացման առանձնահատկություններից բխող այլ լրացուցիչ պահանջներ

Անվանումը	Լրացուցիչ պահանջները	Այլ տվյալներ
10. Հայաստանի Հանրապետություն		
1) քաղաք Երևան		
2) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ		
3) Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզ		
4) Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ		
5) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզ		
6) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ		
7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ		
8) Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզ		
9) Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզ		
10) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ		
11) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ		

11. Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի առաջադրանքի մշակման հիմքը և առաջադրանքի նախագծային կապալի պայմանագրին ներկայացվող պահանջները

11. Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի առաջադրանքի մշակման համար հիմք են հանդիսանում՝

1) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 1902-Լ որոշման N 1 հավելվածով հաստատված (Քաղաքաշինության կոմիտե) 1.4-րդ կետով նախատեսված միջոցառում.

2) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի N 531-Լ որոշման N 2 հավելվածի 2.1.1-ին կետով նախատեսված միջոցառում:

12. Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահին՝ «Գնումների մասին» օրենքով սահմանված կարգով ընտրված նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպության հետ կնքվող պայմանագրում նախատեսել նախագծող կազմակերպության կողմից իրականացման ենթակա հետևյալ աշխատանքները և պարտավորությունները՝

1) նախագծային լուծումներն ընտրելիս հաշվի առնել Երևան քաղաքի և մարզերի զարգացման ծրագրերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի N 1363-Ա որոշմամբ և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021-2026 թվականների զարգացման ռազմավարությամբ սահմանված դրույթները, առանձին համայնքներին վերաբերող հաստատված ներդրումային ծրագրերը.

2) նախագծային լուծումները նպատակաուղղել Երևան քաղաքի և Հայաստանի Հանրապետության մարզերի զարգացմանը, դրանցում առկա ներուժի օգտագործմանն ու ուժեղացմանը, տարածքների համաչափ զարգացման ապահովմանը՝ հատուկ ուշադրություն դարձնելով թույլ զարգացած տարածքներում ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտների բացահայտմանը և համապատասխան գոտիների ընտրությանը.

3) Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքի քաղաքաշինական կազմակերպման պետական քաղաքականության հայեցակարգային դրույթները, տարաբնակեցման կատարելագործման հիմնական ուղղությունները՝ փոխկապակցված ռեսուրսային պոտենցիալի գնահատման, տարածքների գոտևորման, բնապահպանական իրավիճակի բարելավման, տրանսպորտային, ինժեներական ենթակառուցվածքների կատարելագործման հետ.

4) հստակեցնել հայեցակարգային դրույթները, հիմնավորել տարաբնակեցման հեռանկարային համակարգի ձևավորման, կատարելագործման, քաղաքաշինական պլանավորման քաղաքականության հիմնական սկզբունքները՝ հանրապետության և առանձին տարածքային միավորների (մարզեր, մարզերի խմբեր, տարածաշրջաններ) կտրվածքով.

5) տարածքի համալիր վերլուծությունը, ռեսուրսային պոտենցիալի գնահատականը՝ մանրամասնեցված և կոնկրետացված յուրաքանչյուր մարզի կտրվածքով՝ համայնքների տարածքային զարգացման փոխկապակցվածության, ռեսուրսների համատեղ օգտագործման, հանրապետական, միջմարզային, ներմարզային ինժեներատրանսպորտային ենթակառուց-

վածքների համակարգերի կազմավորման համար անհրաժեշտ նախադրյալների բացահայտմամբ՝ տարածքի էկոլոգիական հավասարակշռության պահպանման պարտադիր պայմանով.

6) նախագծի իրականացման անհրաժեշտ միջոցառումները մշակել առանձին տարածքային միավորների (մարզեր, տարածաշրջաններ) քաղաքաշինական զարգացման գերակա ուղղությունների և առանձնահատկությունների հաշվառմամբ՝ փոխկապակցված Հայաստանի Հանրապետության և մարզային սոցիալ-տնտեսական, ինչպես նաև ճյուղային նպատակային ծրագրերի հետ.

7) քաղաքաշինական (այդ թվում՝ հատուկ կարգավորման օբյեկտների), գյուղատնտեսական, բնապահպանական, պատմամշակութային և այլ սահմանափակումներին, ինչպես նաև բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքների պաշտպանության միջոցառումներին վերաբերող հիմնական պահանջների ապահովումը՝ համաձայն քաղաքաշինական բնագավառում գործող իրավական ակտերի.

8) Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագիծը նախագծային կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում է Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար և Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացում.

9) Հայաստանի Հանրապետության տարաբնակեցման և տարածքային կազմակերպման գլխավոր նախագծի մշակման գրաֆիկական և տեքստային մասերին ներկայացվող հիմնական պահանջները՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 2164-Ն որոշման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՐՉԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ — Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

21.03.2025
ՀԱՎԱՍՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ